



24104

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA MARIA
Centro Democrático Adelmo Simas Genro

relatório curso Planilha de Custos e Formação de Preços

Sr Diretor:

Em atendimento a normativa sobre os cursos realizados, informo que o curso IGAM sobre Planilha de Custos e Formação de Preços, realizado na cidade de Porto Alegre - RS, de 18 a 20/04/2018, conforme comprovam o certificado do curso e as despesas realizadas no período, foi prestado a contento. É importante observar que diversos procedimentos terão que serem adequados nas próximas licitações que envolverem serviços terceirizados, pois a legislação vigente obriga que seja mensurado a eficiência do serviço prestado, obrigando com isso que processos como o de limpeza tramite com informações sobre:

área interna;

área externa;

fachadas;

banheiros;

vidros a serem limpos, com informação sobre área interna e área externa.

Dado que trata-se de medida de eficiência, não mais poderá esse tipo de processo tramitar com indicação definida de pessoas, razão pela qual informações como as já citadas precisarão serem claras, seguindo a legislação vigente.

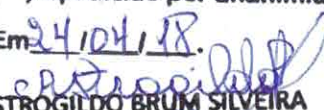
É o relatório.


Cristiano Portela

DESPACHO

☒ Dado conhecimento na Sessão
Plenário Ordinária.
() Aprovado por unanimidade.

Em 24/04/18.


ASTROGILDO BRUM SILVEIRA
Diretor Legislativo

Certificado de Participação



IGAM®

O **IGAM Corporativo Cursos e Assessoria** confere este certificado a **CRISTIANO PORTELA FOLLADOR**, representando o(a) **Câmara Municipal de Santa Maria**, por ter participado do curso **Planilha de Custos e Formação de Preços** no período de **18/04/2018 a 20/04/2018**, na cidade de **Porto Alegre**.

Programa do Curso

1 - Planejamento da contratação – Elaboração da Planilha de Composição de Custos e Estimativa de Preços

1.1 Importância do planejamento

- Planejamento da Contratação e impacto no preço
- Relação entre planejamento, julgamento da licitação e contrato

1.2 Pesquisa de preços no mercado

- Técnicas de pesquisas de preços
- Qual a técnica mais adequada a cada tipo de contratação ?
- Orientações do TCU

1.3 A elaboração de Planilhas de Composição de Custos:

- Custos previstos com as regras da IN nº 02/08, com as alterações da IN nº 06/13;
- Classificação dos custos dos serviços terceirizados (salários profissionais, encargos sociais, obrigações trabalhistas e verbas indenizatórias);
- A estimativa de preços dos materiais e equipamentos empregados no contrato;
- Utilização de dias úteis;
- Cálculo do auxílio transporte e alimentação/refeição;
- Tributos incidentes sobre o contrato;
- LDI – Lucros e Despesas Indiretas;
- O que é reserva técnica e quando incluí-la.
- Cálculo do adicional noturno e horas suplementares - Impactos da Lei 12.546/2011.

1.4 Especificidades dos serviços de limpeza

- Diferenças do preço por metro quadrado, preço global e preço unitário;
- O que é o projeto executivo de serviços de limpeza e sua importância;
- Custos administrativos dos serviços de limpeza;
- A utilização da produtividade de acordo com a Instrução Normativa nº 03/2009;
- Reajuste ou repactuação do preço por metro quadrado;

1.5 Conta vinculada

- A criação da conta vinculada específica e os seus impactos na elaboração da planilha;
- Retenção de valores;
- Desconto da fatura e pagamento diretamente aos trabalhadores de salários e demais verbas trabalhistas

2 - A análise das propostas

2.1 Aspectos a verificar nas planilhas de composição de custos e preços apresentados pelos proponentes.

3 - A Negociação para prorrogação de prazo e repactuação dos preços em contratos de terceirização

3.1 Itens passíveis de negociação na prorrogação do contrato?

3.2 O papel da gestão do contrato para negociar a repactuação dos preços

Certificado de Participação



IGAM®

Horários do curso e Presenças

Data	Hora Início	Hora Fim	Presença Início	Presença Fim
18/04/2018	14:00	17:00	14:00	17:00
19/04/2018	09:00	11:45	09:00	11:45
19/04/2018	13:15	16:30	13:15	16:30
20/04/2018	09:00	11:00	09:00	11:00

Total de horas aula: 11:00

Percentual Concluído: 100%



PAULO CESAR FLORES
SÓCIO-DIRETOR

Código de autenticação - 20846377

IGAM® - Instituto Gamma de Assessoria a Órgãos Públicos

Rua dos Andradas 1560, 18º andar - Galeria Malcon - Centro - Porto Alegre RS - CEP 90026-900



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA – NFS-e

Número da Nota

2018/957

Competência

18/04/2018

Data e Hora de Emissão

18/04/2018 12:33

Código de Verificação

3a0575ed

PRESTADOR DO(S) SERVIÇO(S)

Nome/Razão Social: Hotel Lancaster Ltda

CPF/CNPJ: 72.220.536/0001-23

Telefone: 32244737

Endereço: Travessa Eng. Acelino de Carvalho, 67, Centro

Inscrição Municipal: 14368927

Município: Porto Alegre - RS

CEP: 90010-200

E-mail: h.lancaster@uol.com.br

TOMADOR DO(S) SERVIÇO(S)

Nome/Razão Social: CRISTIANO PORTELA FOLLADOR

CPF/CNPJ: 882.557.860-15

Inscrição Municipal: Não informado

Endereço: BR 287, 8880 BL 4 - 415, ORLANDIA

CEP: 97015-530

Município: Santa Maria - RS

E-mail:

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

DIARIAS DE 18/04/2018 A 20/04/2018

EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL

Condição: A Vista Vencimento: 18/04/2018 R\$: 208,00

Código de Tributação Municipal:

090100100 - Hospedagem em hotel, pousada, pensão, albergue, hospedaria, camping e congêneres

Subitem Lista de Serviços LC 116/03 - Descrição:

9.01 - Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, apart-service condominiais, flat, apart-hotéis, hotéis residência, residence-service, suite service, hotelaria marítima, moteis, pensoes e congêneres; ocupação por temporada com fornecimento de serviço (o valor da alimentação e gorjeta,

Natureza da Operação: 1 – Tributação no município

Município da Prestação de Serviço: Porto Alegre - RS

VALORES DOS SERVIÇOS

Valor dos Serviços	Descontos	Retenções	ISS Retido na Fonte	Valor Líquido
R\$ 208,00	(-) R\$ 0,00	(-) R\$ 0,00	R\$ 0,00	(=) R\$ 208,00

CÁLCULO DO ISS

Valor dos Serviços	Deduções	Descontos Incondicionados	Base de Cálculo do ISS	Alíquota	Valor do ISS
R\$ 208,00	(-) R\$ 0,00	(-) R\$ 0,00	(=) R\$ 208,00	(x) 0,00 %	(=) R\$ 0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Retenções:

PIS: R\$ 0,00; COFINS: R\$ 0,00; CSLL: R\$ 0,00; IRRF: R\$ 0,00; INSS: R\$ 0,00; Outras Retenções: R\$ 0,00

