

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Obra : Reforma do Hospital Casa de Saúde - Maternidade - QUARTO 303.

Empresa : CONSTRUTORA PASQUALOTTO LTDA.

Data: 10/12/2020.

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total		
					M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									3.727,34
1.1	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	1	1,01	1,01	0,30	1,31	1,01	0,30	1,31
1.2	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	4	0,52	0,52	0,15	0,67	2,08	0,60	2,68
1.4	DEMOLIÇÃO DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	15,58	6,73	6,68	2,06	8,74	104,07	32,09	136,16
1.5	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	15,58	18,65	18,53	5,71	24,24	288,69	88,96	377,65
1.5	REMOÇÃO DE RODAPE	M	15,8	8,56	11,12	0,00	11,12	175,69	0,00	175,69
1.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	14,4	17,30	17,10	5,39	22,49	246,24	77,61	323,85
1.7	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	4	7,03	6,97	2,16	9,13	27,88	8,64	36,52
1.8	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	6,3	23,43	19,33	11,12	30,45	121,77	70,06	191,83
1.9	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	8,5	21,27	17,28	10,37	27,65	146,88	88,14	235,02
1.10	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL MAT. 1a.CAT./ENTULHO ATE 60m	m³	8,5	156,65	82,18	121,46	203,64	698,53	1.032,41	1.730,94
1.11	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	8,5	46,67	0,00	60,67	60,67	0,00	515,69	515,69
3	ESQUADRIAS									9.306,70
3.2	PORTA DE MADEIRA 100 X 210 CM, FECHADURA, DOBRADIÇAS, GUARNIÇÕES RETAS DE 6,5 CM E PINTURA ESMALTE BRANCA - INSTALAÇÃO	un	1	1.641,21	147,58	1.985,99	2.133,57	147,58	1.985,99	2.133,57
3.3	PORTA DE MADEIRA 80 X 210 CM, FECHADURA, DOBRADIÇAS, GUARNIÇÕES RETAS DE 6,5 CM E PINTURA ESMALTE BRANCA - INSTALAÇÃO	un	1	1.501,94	138,15	1.814,37	1.952,52	138,15	1.814,37	1.952,52
3.4	FORNECIMENTO JANELA ALUMINIO MAXIM-AIR CONVENCIONAL	m²	6,3	525,60	66,48	616,80	683,28	418,82	3.885,84	4.304,66
3.5	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	m²	6,3	111,84	16,27	129,12	145,39	102,50	813,45	915,95
4	PISOS E REVESTIMENTOS									7.593,58
4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	m²	10,4	27,28	16,37	19,09	35,46	170,24	198,54	368,78
4.2	Revestimento vinílico flexível em manta homogênea, espessura de 2 mm	m²	17,2	229,28	22,54	275,52	298,06	387,68	4.738,95	5.126,63
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	10,4	49,35	14,92	49,23	64,15	155,16	512,00	667,16
4.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	m²	19,58	36,83	17,34	30,53	47,87	339,51	597,78	937,29
4.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 06/2014	m²	4	94,95	18,96	104,47	123,43	75,84	417,88	493,72
5	PINTURA									3.293,49

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total		
					M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
5.1	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	60,48	12,91	10,27	6,51	16,78	621,12	393,73	1.014,85
5.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	60,48	1,98	1,02	1,55	2,57	61,68	93,75	155,43
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	60,48	12,96	5,01	11,83	16,84	303,00	715,48	1.018,48
5.4	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	19,58	21,78	19,17	9,14	28,31	375,34	178,96	554,30
5.5	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	19,58	2,33	1,35	1,67	3,02	26,43	32,70	59,13
5.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	19,58	11,42	4,53	10,31	14,84	88,69	201,87	290,56
5.7	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMASOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	6,43	24,02	14,04	17,18	31,22	90,27	110,47	200,74
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									597,39
6.2	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	3	25,22	12,32	20,46	32,78	36,96	61,38	98,34
6.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	1	23,81	11,92	19,03	30,95	11,92	19,03	30,95
6.4	LUMINARIA HERMETICA LED 36W 4000K STH6980/40	UN	1	360,08	40,57	427,53	468,10	40,57	427,53	468,10
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									6.214,89
7.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	4	16,55	13,28	8,23	21,51	53,12	32,92	86,04
7.2	ÁGUA FRIA-TUBO PVC SOLDÁVEL 40mm	M	2	24,69	7,34	24,75	32,09	14,68	49,50	64,18
7.3	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	2	7,31	6,65	2,85	9,50	13,30	5,70	19,00
7.4	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 40mm x 1 1/4"	un	1	13,20	10,35	6,81	17,16	10,35	6,81	17,16
7.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	4	6,87	5,39	3,54	8,93	21,56	14,16	35,72
7.6	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	3	12,28	5,39	10,57	15,96	16,17	31,71	47,88
7.7	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	M	8	10,10	10,51	2,62	13,13	84,08	20,96	105,04
7.8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA	M	2	44,81	32,35	25,90	58,25	64,70	51,80	116,50
7.9	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA,	M	2	66,79	40,04	46,78	86,82	80,08	93,56	173,64
7.10	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS.	M	1	53,18	23,47	45,66	69,13	23,47	45,66	69,13
7.11	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2	3,41	0,00	4,43	4,43	0,00	8,86	8,86
7.12	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	17,43	0,00	22,65	22,65	0,00	22,65	22,65
7.13	ESGOTO-CAIXA SIFONADA PVC ESGOTO 150x150x50mm	UN	1	119,32	40,81	114,30	155,11	40,81	114,30	155,11

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			
					M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
7.14	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	UN	1	89,60	9,76	106,72	116,48	9,76	106,72	116,48	
7.15	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	UN	1	85,06	9,76	100,81	110,57	9,76	100,81	110,57	
7.16	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/4 " E ACABAMENTO METALICO CROMADO	UN	1	190,29	0,00	247,37	247,37	0,00	247,37	247,37	
7.17	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " X 30 CM	UN	1	4,01	0,00	5,21	5,21	0,00	5,21	5,21	
7.18	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO TEMPORIZADA PRESSAO BICA BAIXA	UN	1	201,67	0,00	262,17	262,17	0,00	262,17	262,17	
7.19	Lavatório louça de canto (Deca-lzy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1	491,82	64,78	574,58	639,36	64,78	574,58	639,36	
7.20	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2016	UN	1	179,26	16,21	216,82	233,03	16,21	216,82	233,03	
7.20	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	1	33,78	0,00	43,91	43,91	0,00	43,91	43,91	
7.21	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	40,48	8,29	44,33	52,62	8,29	44,33	52,62	
7.21	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	1	29,30	4,03	34,06	38,09	4,03	34,06	38,09	
7.22	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	61,07	8,29	71,10	79,39	8,29	71,10	79,39	
7.23	VALVULA EM PLASTICO CROMADO PARA LAVATORIO 1 ", SEM UNHO, COM LADRAO	UN	1	7,65	0,00	9,94	9,94	0,00	9,94	9,94	
7.24	Banco articulado para banho com pés de apoio 700x450mm (p/deficientes)	un	1	869,39	8,09	1.122,11	1.130,20	8,09	1.122,11	1.130,20	
7.25	BARRA DE APOIO PARA PCD 40cm, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2	183,56	22,35	216,27	238,62	44,70	432,54	477,24	
7.26	BARRA DE APOIO PARA PCD 70cm, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4	221,55	22,35	265,66	288,01	89,40	1.062,64	1.152,04	
7.27	BARRA DE APOIO PARA PCD 80cm, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2	234,66	22,35	282,70	305,05	44,70	565,40	610,10	
7.28	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	66,36	11,72	74,54	86,26	11,72	74,54	86,26	
Totais ->							6.146,35	24.587,04	30.733,39		

Santa Maria, 10 de dezembro de 2020.

Paulo Sérgio Pasqualotto
Engenheiro Civil
CREA/RS 85344/D